

Übersicht Mietangebote Gewerbe aspern Seestadt

Stand: 10.01.2023



KONTAKT

Martin Hesik
Wien 3420 aspern Development AG
T: +43 1 774 02 74 3420
E-Mail: sales@wien3420.at
www.aspern-seestadt.at/sales

QUARTIER AM SEEBOGEN

Verlinkung zum Objekt

Projekt	Baufeld	Fertigstellung	Bauträger	Vermietungseinheit	Geschoß	Mietfläche
Wohnen am Kulturbogen <i>Ilse-Buck-Straße 21 (Stg 1)</i> <i>Am-Ostrom-Park 16 (Stg 2)</i>	G5AB	fertiggestellt	Wohnbauvereinigung GFW Christina Edlinger Tel.: +43 664 83 18 278 E-Mail: c.edlinger@wbv-gfw.at	Geschäftslokal	EG	<u>153 m²</u>
				Büro	OG 1	<u>280 m²</u>
				Büro	OG 1	<u>209 m²</u>
Seebogen aktiv <i>Am-Ostrom-Park 11 (Stg 1)</i> <i>Ilse-Buck-Straße 20 (Stg 2)</i>	G12A	fertiggestellt	AH Wohnen und Neues Leben Danijel Vukovic Tel.: +43 1 80 465 44-53 E-Mail: vukovic@ah-wohnen.at www.ah-wohnen.at	Büro	OG1	<u>53 m²</u>
				Büro	OG1	<u>53 m²</u>
Heimspiel <i>Barbara-Prammer-Allee 13</i>	G13C	fertiggestellt	EBG Nina Kieslinger Tel.: +43 1 406 16 04 44 E-Mail: nina.kieslinger@ebg-wohnen.at www.ebg-wohnen.at	Geschäftslokal	EG	<u>381 m²</u>
				Büro	OG1	<u>656 m²</u>
Seestadt Aspern H4 Sonnenallee 118	H4	Apr. 23	GESIBA Sabrina Lehner Tel.: +43 1 534 77-244 E-Mail: s.lehner@gesiba.at www.gesiba.at	Geschäftslokal	EG	<u>82m²</u>
				Geschäftslokal	EG	<u>126 m²</u>
Gewerbehof Seestadt <i>Sonnenallee 122</i>	H6	fertiggestellt	Wirtschaftsagentur Wien Aleksandra Stankovic Tel.: +43 1 25200 343 E-Mail: stankovic@wirtschaftsagentur.at www.wirtschaftsagentur.at	40 Gewerbe-Mieteinheiten mit Betriebsanlagengenehmigung (Produktion, Lager, Atelier, Handwerk und Büro)	EG-OG4	<u>50-500 m²</u>
Wohnen und Gewerbehof <i>Mela-Köhler-Strasse 6</i>	H6	fertiggestellt	Vermittlung durch Rustler Real Estate Experts Aneta Nosalek Tel.: +43 676 834 34 682 E-Mail: nosalek@rustler.eu www.ara.at	Geschäftslokal (zuzügl. 46 m ² UG-Lager)	EG	<u>148 m²</u>
Wohnen und Gewerbehof <i>Eileen-Gray-Gasse 7/2</i>	H6	fertiggestellt	EGW Josef Tesar Tel.: +43 1 54 51 567-22 E-Mail: josef-tesar@egw.at www.egw.at	Geschäftslokal	EG	<u>76 m²</u>
Wohnen und Gewerbehof Lina-Bo-Bardi-Platz 3	H6	fertiggestellt	Vermittlung durch S.D.-Immobilien Silvia Dubkowsch Tel.: +43 664 3402733 E-Mail: office@sd-immobilien.at www.sd-immobilienmaklerwien.at	Geschäftslokal (zuzügl. 186 m ² UG-Lager)	EG	<u>209 m²</u>
				Geschäftslokal	EG	<u>164 m²</u>
Forum am Seebogen <i>Eileen-Gray-Gasse 2</i>	H7A	fertiggestellt	Familienwohnbau Andrea Kiefmann Tel.: +43 1 403 41 81-17 E-Mail: kiefmann@familienwohnbau.at www.familienwohnbau.at	Büro inkl. Terrasse und Balkon	OG6	<u>113 m²</u>

SEEPARKQUARTIER

Verlinkung zum Objekt

Projekt	Baufeld	Fertigstellung	Bauträger	Vermietungseinheit	Geschoß	Mietfläche
Living Garden <i>Janis-Joplin-Promenade 14</i>	J3B	fertiggestellt	buildings4future Immobilien Edith Schlägl Tel.: +43 1 405 71 71-0 E-Mail: schloegl@buildings4future.at www.fair-finance-immo.at	Büro	OG1	<u>78 m²</u>
				Geschäftslokal	EG	<u>172 m²</u>
Seepark <i>Eva-Maria-Mozzucco-Platz 2</i>	J3C	fertiggestellt	Baugruppe Seepark Aspern Fritz Oettl E-Mail: contact@lakefirst.at www.seepark.at	2 Ateliers/Lofts, 42 und 74 m ² , hofseitig, eigener Zugang	EG	<u>42/74 m²</u>
				Co-Working Lake 1st (Flex-Desk, Fix-Desk, Private Office)	OG1	<u>Coworking</u>
Sirius <i>Janis-Joplin-Promenade 18</i>	J4A	fertiggestellt	ÖSW und WBV-GPA Larissa Kyncl Tel.: +43 1 533 34 14 66 E-Mail: l.kyncl@wbv-gpa.at www.wbv-gpa.at	Büro	OG1, OG2	<u>600-2.217 m²</u>
HoHo Wien <i>Janis-Joplin-Promenade 26</i>	J5B	fertiggestellt	Vienna Estate Immobilien AG Romana Hoffmann Tel.: +43 1 319 03 82-240 E-Mail: mieten@hoho-wien.at www.hoho-wien.at	HoHo Next	OG2-OG5	<u>3.400 m²</u>
				Health & Beauty	OG3-OG4	<u>Diverse</u>
				Office-as-a-Service (Flex-Desk, Fix-Desk, Private Office) andys.cc	OG5	<u>Coworking</u>
Mischa <i>Maria-Trapp-Platz 1</i>	J13	fertiggestellt	EGW Josef Tesar Tel.: +43 1 54 51 567-22 E-Mail: josef-tesar@egw.at www.egw.at	All-In-Kleinbüro (Top 212)	OG2	<u>17</u>
				All-In-Kleinbüro (Top 207)	OG2	<u>22</u>
				All-In-Kleinbüro (Top 206)	OG2	<u>23</u>
				All-In-Kleinbüro (Top 104)	OG1	<u>23</u>
				All-In-Kleinbüro (Top 107)	OG1	<u>24</u>
				All-In-Kleinbüro (Top 115)	OG1	<u>26</u>
				All-In-Kleinbüro (Top 208)	OG2	<u>26</u>
				All-In-Büro (Top 210)	OG2	<u>66</u>
Seehub <i>Wangari-Maathai-Platz 3</i>	J14C	fertiggestellt	Vermittlung durch Concordia Real Estate Martina Molt Tel.: +43 1 533 19 81-340 E-Mail: molt@concordiareal.at www.concordiareal.at	Büro	OG2	<u>259 m²</u>