

## aspern Seestadt erhält immobilienmanager Award 2018

### Wiener Stadtteil in der Kategorie „Stadtentwicklung“ ausgezeichnet

Wien, 2. März 2018 – Am gestrigen Donnerstag wurde in Köln der renommierteste Preis in der Immobilienbranche vergeben: Der immobilienmanager Award in der Kategorie „Stadtentwicklung“ ging 2018 an aspern Seestadt. Für vorbildlich hält die Jury die vorausschauende Infrastrukturplanung samt Nutzungsmix, Mobilitätskonzept und gemanagter Einkaufsstraße. Auch die Kommunikation im Stadtteil und die Möglichkeiten der Mitgestaltung für BewohnerInnen und Unternehmen wurde gelobt. In 14 Kategorien waren Projekte aus dem gesamten deutschsprachigen Raum aufgerufen, sich für den Preis zu bewerben.

Am Donnerstag wurde im Kölner Dock.One der wichtigste Preis der Immobilienbranche im deutschsprachigen Raum vergeben: Der immobilienmanager Award 2018 in der Kategorie „Stadtentwicklung“ ging an aspern Die Seestadt Wiens. Vor allem die vorausschauende Infrastrukturplanung, die Vielfalt und Durchmischung im Stadtteil sowohl im Bereich Wohnen als bei den Unternehmen gefielen der Jury. „Diese Auszeichnung ehrt uns und zeigt klar, dass wir in vielerlei Hinsicht neue Maßstäbe setzen, wie etwa mit unserem Konzept für den öffentlichen Raum, dem nachhaltigen Mobilitätsmix, der gemanagten Einkaufsstraße und der erfolgreichen Ansiedlung von Betrieben. Der Preis zeigt einmal mehr, die Seestadt ist ein Vorreiter in Sachen Stadtentwicklung“, freut sich Gerhard Schuster, Vorstand der Wien 3420 aspern Development AG, die für die Entwicklung und Verwertung von aspern Die Seestadt Wiens zuständig ist.

Von der Jury besonders hervorgehoben wurde auch die Kommunikation im Stadtteil. Mit Beginn der Entwicklung startete die Stadtteilzeitung „City News“ für alle AnrainerInnen. 2014, als die ersten BewohnerInnen in die Seestadt gezogen sind, wurde aus den „City News“ der Blog [meine.seestadt.info](http://meine.seestadt.info). Im gleichen Jahr wurde das Stadtteilmanagement Seestadt aspern ins Leben gerufen. Dieses Team begleitet neue BewohnerInnen beim Ankommen, fördert eine lebendige Nachbarschaftsentwicklung, informiert zu aktuellen Entwicklungen rund um die Seestadt und unterstützt bei der aktiven Mitgestaltung des Zusammenlebens. Des Weiteren wurde das Engagement der Wien 3420 AG rund um die Etablierung des Wirtschaftsstandorts Seestadt – insbesondere das B2B-Netzwerkformat CLUB Seestadt – von der Jury gewürdigt.

### FOTOS von Preisüberreichung



v.l.n.r.: Alexander Kopecek, Vorstand der Wien 3420; Brigitte Jilka, Stadtbaudirektorin der Stadt Wien; Gerhard Schuster, Vorstandsvorsitzender der Wien 3420; Christa Reicher, Vorsitzende des aspern Beirats; Heinrich Kugler, Vorstand der Wien 3420; Rainer M. Schäfer, STRABAG Real Estate GmbH

Foto © Steffen Hauser



v.l.n.r: Alexander Kopecek, Vorstand der Wien 3420; Christa Reicher, Vorsitzende des aspern Beirats; Gerhard Schuster, Vorstandsvorsitzender der Wien 3420; Brigitte Jilka, Stadtbaudirektorin der Stadt Wien; Heinrich Kugler, Vorstand der Wien 3420

Foto © Axel Schulten

#### Mehr zum immobilienmanager Award

In 14 Kategorien waren Bewerber aus dem gesamten deutschsprachigen Raum aufgerufen, sich um den renommiertesten Preis der Branche zu bewerben. Gesucht werden beispielgebende städtebauliche Entwicklungen, die innovative Lösungen erfolgreich umsetzen. Bewerben können sich Städte und Gemeinden, Wirtschaftsförderungs- und Entwicklungsgesellschaften sowie StadtplanerInnen, ArchitektInnen und ProjektentwicklerInnen. Eingereicht werden können Vorhaben, die zu einem signifikanten Teil realisiert sind.

Der immobilien Manager Verlag hat 2009 den immobilienmanager Award aus der Taufe gehoben, um die die besten Immobilienprojekte, Deals, Dienstleistungen und Köpfe der Immobilienwirtschaft in Deutschland, Österreich und der Schweiz zu würdigen. Eine hochkarätige und unabhängige Jury aus renommierten Köpfen der Immobilienbranche nominiert aus allen eingegangenen Bewerbungen pro Kategorie bis zu drei preiswürdige Kandidaten für die Shortlist.

Mehr Infos unter [www.immobiliengemanager.de/award](http://www.immobiliengemanager.de/award)



**Die Seestadt Wiens**

## MEDIENINFORMATION

### Wien 3420 aspern Development AG

Für die Entwicklung von **aspern** Die Seestadt Wiens ist die Wien 3420 **aspern** Development AG zuständig. Sie ist zentrale Ansprechpartnerin für potenzielle Projektwerber, betreibt das Standortmarketing, die Akquisition von Partnern und die Verwertung von Flächen. In enger Kooperation mit der Stadt Wien werden die städtebauliche Planung, die Flächenwidmung und die infrastrukturelle Erschließung vorangetrieben. In der Zusammenarbeit mit den rund 20 beteiligten Dienststellen der Stadt Wien sowie mit dem darüber hinaus involvierten ProjektentwicklerInnen und InvestorInnen wird die Wien 3420 AG seit 2011 von der Projektleitung der Stadt Wien unterstützt.

### Pressekontakt

Mag.<sup>a</sup> Dagmar Hemmer  
communication matters  
T: +43 1 503 23 03 - 20  
M: +43 699 159 09 098  
E-Mail: [hemmer@comma.at](mailto:hemmer@comma.at)

### Web + Links

[www.aspern-seestadt.at](http://www.aspern-seestadt.at)

[www.facebook.com/aspern.DieSeestadtWiens](https://www.facebook.com/aspern.DieSeestadtWiens)

[meine.seestadt.info](http://meine.seestadt.info)